

Estado do Rio de Janeiro

Poder Judiciário

Tribunal de Justiça

Processo: **0398439-14.2013.8.19.0001**

Fase: Juntada

Data da Juntada 06/09/2024

Tipo de Documento Petição

Texto Documento eletrônico juntado de forma automática.



**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 7ª VARA EMPRESARIAL DA
COMARCA DA CAPITAL**

Processo nº. 0398439-14.2013.8.19.0001

**SINDICATO DOS EMPREGADOS DO COMÉRCIO DO RIO DE
JANEIRO**, já devidamente qualificado nos autos do processo em epígrafe,
vem, respeitosamente, por seus advogados *in fine* assinados, manifestar-se,
conforme segue.

Nas folhas 29.213 e seguintes dos presentes autos, o
Administrador Judicial apresentou petição na qual certificou que existem
114 credores que informaram seus dados bancários, mas ainda não
tiveram seus mandados expedidos.

Ocorre que na lista apresentada pelo AJ não constam alguns dos
credores assistidos pelo peticionante que se enquadram na descrição
acima, conforme abaixo:

- 1) JOÃO DEBOSCO DE SOUZA
- 2) KELLY DE SOUZA NOGUEIRA
- 3) MARIA APARECIDA DIOGO DA SILVA
- 4) MICHEL SANTOS LAUREANO
- 5) ROSELI PEREIRA DA SILVA
- 6) VANESSA MEDEIROS LÍBERO DIAS
- 7) PAULO HENRIQUE DIAMANTINO DE SOUZA
- 8) PATRICIA DA SILVA SOUZA GOMES
- 9) FLÁVIO FERNANDES DE FRANÇA



Rua André Cavalcanti, 33 - Lapa
Rio de Janeiro - RJ
CEP 20231-050
T. (21) 3266-4100

WWW.COMERCARIOSRIO.ORG.BR
(21) 96697-5260
FACEBOOK/COMERCARIOSRJ
@COMERCARIOS_RIO



10) DAVISON ROBERTO PRUCOLLI MIRACA

Todos os credores acima já apresentaram seus dados bancários, todavia, até o presente momento não tiveram o mandado de pagamento expedido, embora não constem na relação apresentada pelo AJ.

Dessa forma, requer seja expedido mandado de pagamento aos 10 credores supracitados.

Além disso, cumpre reiterar a lista dos credores assistidos por este sindicato que ainda não foram incluídos no quadro geral de credores, conforme já informado anteriormente na petição de fls. 23.102 - 23.105, bem como **requer, novamente, a inclusão desses no QGC:**

1. Ana Quecia Reis Do Nascimento
2. Bheatriz Monteiro Macedo
3. Franciane Marcolino De Paula
4. Lenita De Almeida Dos Santos
5. Rosangela Da Silva Rosa Garcia
6. Teresa Cristina Santos De Ascensão
7. Thamara De Araujo Chaves
8. Thiago De Souza Almeida
9. Vanessa Da Gama Ferreira
10. Vitor Rodrigues Silva De Souza
11. Andrea Severino de Farias
12. Anderson dos Santos Silva
13. Rozemar de Souza Couto

Serve a presente, também, para informar foi juntado aos autos alvará eletrônico de pagamento (fls. 25.049) a MARIA DO CARMO ARAÚJO



Rua André Cavalcanti, 33 - Lapa
Rio de Janeiro - RJ
CEP 20231-050
T. (21) 3266-4100

WWW.COMERCARIOSRIO.ORG.BR
(21) 96697-5260
FACEBOOK/COMERCARIOSRJ
@COMERCARIOS_RIO



DA SILVA, entretanto, conforme havia sido informado na petição de folhas 25.298, os dados bancários encontravam-se incorretos, o que impossibilitou o recebimento do crédito.

Segue em destaque o número da conta constante do alvará:

Numero da Solicitacao:	0001	Tipo Valor.....:	Valor em Real
Valor.....:	5.998,10	Calculado em.....:	31.10.2022
IR.....:	0,00	Tarifa.....:	0,00
Finalidade.....:	Transf. entre Bancos	Tipo Conta.....:	Cta Corrente
Banco.....:	000000341	Nome Banco.....:	ITAU UNIBANCO
Agência.....:	6160		
Conta/Dv.....:	00.000.994.400-7		
Tipo Pessoa Conta....:	Fisica	CPF Titular Conta:	089.425.397-26
Beneficiario.....:	MARIA DO CARMO ARAUJO DA SILVA		
CPF/CNPJ Beneficiario:	089.425.397-26		
Tipo Beneficiario....:	Fisica		
Conta/Pcl Resgatada..:	0700122569539 0000		

Abaixo os dados bancários corretos já informados na supracitada petição, onde é possível observar um número a menos na conta bancária:

Agência: 6160

Banco: Itaú

Conta: 99400-7

Nesse sentido, **requer a expedição de novo alvará a MARIA DO CARMOS ARAÚJO DA SILVA, considerando os dados bancários retificados informados acima.**

Por fim, vem informar que REGINA APARECIDA FAUSTINO SANTIAGO, teve seu mandado expedido em fls. 25.397, contudo, não recebeu o crédito que lhe cabe, pois a conta da credora ficou inativa, causada por um lapso de tempo sem movimentação.



Rua André Cavalcanti, 33 - Lapa
Rio de Janeiro - RJ
CEP 20231-050
T. (21) 3266-4100

WWW.COMERCARIOSRIO.ORG.BR
(21) 96697-5260
FACEBOOK/COMERCARIOSRJ
@COMERCARIOS_RIO



Com isso, o mandado de pagamento foi expedido para a conta inativa da credora e por consequência não foi pago. Ressalte-se que a credora regularizou a situação e requereu a reexpedição do mandado para a mesma conta bancária, agora regularizada.

À fls. 26135 este d. Juízo determinou a que a serventia busque a comunicação formal do Banco do Brasil do não pagamento pela instituição, a fim de que seja providenciada nova ordem. Todavia, ainda não foi feito. **Nesse sentido, requer o seja providenciado o determinado, assim como a expedição de novo alvará a REGINA APARECIDA FAUSTINO SANTIAGO.**

Nestes termos,
Pede deferimento.

Rio de Janeiro, 21 de agosto de 2024.

GABRIEL AUGUSTO DA SILVA ASSIS
OAB/RJ nº 212.139

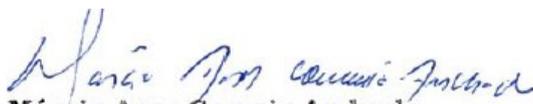
ALESSANDRA AFONSO GUSMÃO
OAB/RJ nº 218.615

EDUARDO VALENÇA FREITAS
OAB/RJ nº 146.620

PROCURAÇÃO

OUTORGANTE: SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DO RIO DE JANEIRO, entidade sindical de primeiro grau, inscrita no CNPJ sob o nº 33.644.360/0001-85, com sede à Rua André Cavalcanti nº 33, Centro, Rio de Janeiro - RJ, CEP 20.231-050, neste ato representado por seu Presidente **MÁRCIO AYER CORREIA ANDRADE**, brasileiro, solteiro, RG 211053210, CPF 111.435.947-54, PIS 13074595581, domiciliado à Rua André Cavalcanti nº 33, Centro, Rio de Janeiro - RJ, CEP 20.231-050, nomeia e constitui seus procuradores os seguintes advogados: **EDUARDO VALENÇA FREITAS**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 146.620, **BEATRIZ PEREIRA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/RJ sob o nº 179.769, **RAFAELA MATRICIANO DE LIMA REIS**, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/RJ sob o nº 186.134, **RAFAEL MOTA MIRANDA**, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 176.826, **DANIELA SANTOS DE JESUS**, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/RJ sob o nº 216.843, **GABRIEL AUGUSTO DA SILVA ASSIS**, brasileiro, casado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 212.139 e **ALESSANDRA AFONSO GUSMÃO**, brasileira, solteira, inscrita na OAB/RJ sob o nº 218.615, todos com escritório na Avenida Rio Branco, nº 103, 5º andar, Ed. Índico, Centro, Rio de Janeiro - RJ, CEP 20.040-004, outorgando-lhes os poderes das cláusulas ad e extra judicium, bem como os especiais para acordar, discordar, transigir, desistir, receber e dar quitação, levantar alvará em nome do outorgante, impetrar mandado de segurança, para representar o outorgante e requerer em qualquer instância ou Tribunal o que necessário for ao desempenho do presente mandato, podendo atuar em conjunto ou separadamente, e substabelecer, com ou sem reservas de poderes, em especial para representar o outorgante no autos do processo nº **0398439-14.2013.8.19.0001**.

Rio de Janeiro, 05 de março de 2024.



Márcio Ayer Correia Andrade

Presidente

Sindicato dos Empregados no Comércio do Rio de Janeiro

Estado do Rio de Janeiro

Poder Judiciário

Tribunal de Justiça

Processo: **0398439-14.2013.8.19.0001**

Fase: Juntada

Data da Juntada 06/09/2024

Tipo de Documento Petição

Texto Documento eletrônico juntado de forma automática.



EXMO. DR. JUIZ DE DIREITO DA 07ª VARA EMPRESARIAL DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO.

Processo 0398439-14.2013.8.19.0001

O MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, por sua Procuradora, nos autos do processo de Falência de **SOCIEDADE COMERCIAL E IMPORTADORA HERMES S.A.**, vem requerer a Vossa Excelência, na forma do art. 7º-A da Lei 11,101/2005, que seja aberto o incidente de classificação dos créditos da Fazenda Municipal, pelo que informa os valores dos créditos inscritos em Dívida Ativa Municipal, atualizados até a data da quebra (08/2016) ou na data do lançamento, quando posterior à quebra, de acordo com o histórico de movimentos ou descrição do débito das Certidões de Dívida Ativa-CDAs no sistema DAM.

Ressalva-se ao MRJ o direito de informar posteriormente os créditos ainda não inscritos em Dívida Ativa, de acordo com o art. 7º-A, par. 2º da Lei 11.101/2005, pelo que informa, desde já, os valores atualizados, separados em concursais e extraconcursais, assim como, os discriminados nas Certidões Positivas das falidas.

SOCIEDADE COMERCIAL E IMPORTADORA HERMES S.A.

CNPJ 33.068.883/0001-20

Créditos NÃO Tributários

1. CDA:76/048989/2014-00 – CONCURSAL

VALOR NA DATA DA QUEBRA (08/2016)	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 99.619,69	Multa	Judicial 0343304- 12.2016.8.19.0001	Processo suspenso	R\$ 28.505,56

2. CDA:71/195908/2015-00 –CONCURSAL

VALOR NA DATA DA QUEBRA (08/2016)	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 20.652,87	Multa	Judicial 0333712- 07.2017.8.19.0001	Processo suspenso	R\$ 6.212,91

3. CDA:71/226097/2016-00 – EXTRAJUDICIAL

VALOR NA DATA DO LANÇAMENTO	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 216.988,31	Multa	Judicial 0211878- 95.2021.8.19.0001	Processo suspenso	R\$ 54.898,01

4. CDA:60/023896/2020-00 – EXTRAJUDICIAL

VALOR NA DATA DO LANÇAMENTO	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 298,47	Multa	Amigável	Cobrança	R\$ 23,17

5. CDA:60/034716/2024-00 – EXTRAJUDICIAL

VALOR NA DATA DO LANÇAMENTO	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 3.443,57	Multa	Amigável	Cobrança	R\$ 278,93

Créditos Tributários

6. CDA:51/174399/2017-00 – CONCURSAL

VALOR NA DATA DA QUEBRA (08/2016)	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 566.875,60	IPTU/TCDL	Judicial 0293498- 66.2020.8.19.0001	Processo suspenso	R\$ 117.059,61

7. CDA:51/202459/2018-00 – EXTRACONCURSAL

VALOR NA DATA DO LANÇAMENTO	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 566.872,90	IPTU/TCDL	Judicial 0293498- 66.2020.8.19.0001	Processo suspenso	R\$ 110.256,67

8. CDA:51/122836/2019-00 – EXTRACONCURSAL

VALOR NA DATA DO LANÇAMENTO	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 505.978,00	IPTU/TCDL	Judicial 0293498- 66.2020.8.19.0001	Processo suspenso	R\$ 92.340,72

9. CDA:51/141518/2020-00 – EXTRACONCURSAL

VALOR NA DATA DO LANÇAMENTO	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 505.976,60	IPTU/TCDL	Judicial 0293498- 66.2020.8.19.0001	Processo suspenso	R\$ 86.268,88

10. CDA: 51/066571/2021-00 – EXTRACONCURSAL

VALOR NA DATA DO	Natureza TRIBUTÁRIA	Situação de	Exigibilidade	HONORARIOS
		de		

LANÇAMENTO	exercício/fg	Cobrança EX. FISCAL		
R\$ 505.976,50	IPTU/TCDL	Amigável	Cobrança	R\$ 40.604,56

11. CDA: 51/065493/2022-00 – EXTRACONCURSAL

VALOR NA DATA DO LANÇAMENTO	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 505.976,60	IPTU/TCDL	Amigável	Cobrança	R\$ 37.568,76

12. CDA: 10/021734/2018-00 – EXTRACONCURSAL

VALOR NA DATA DO LANÇAMENTO	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 3.970,73	ISS	Judicial 0233601- 73.2021.8.19.0001	Processo suspenso	R\$ 1.646,54

MERKUR EDITORA LTDA

CNPJ 28.814.739/0001-56

Créditos Tributários

1. CDA:10/049642/2018-00 – EXTRACONCURSAL

VALOR NA DATA DO LANÇAMENTO	Natureza TRIBUTÁRIA exercício/fg	Situação de Cobrança EX. FISCAL	Exigibilidade	HONORARIOS
R\$ 2.829,49	ISS	Judicial 0239911- 95.2021.8.19.0001	Processo suspenso	R\$ 488,51

O Município do Rio de Janeiro requer a Vossa Excelência seja devidamente intimado, na forma do art. 183 do CPC, quanto à formação do processo correspondente ao referido **INCIDENTE**, de modo que possa apresentar a Planilha com os valores discriminados, devidos na data da quebra, e demais informações cabíveis.

Nestes termos, pede deferimento.

Rio de Janeiro, 06 de setembro de 2024.

Procuradora CLAUDIA MARIA MONTEIRO DE CASTRO STERNICK
Procurador(a) do Município do Rio de Janeiro



CERTIDÃO POSITIVA

A PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, após analisar o cadastro dos créditos sob sua administração, relativamente a **SOCIEDADE COMERCIAL E IMPORTADORA HERMES S.A. - FALIDO**, inscrito(a) no cadastro nacional de pessoas jurídicas - CNPJ sob o nº 33.068.883/0001-20, certifica que

FORAM APURADAS INSCRIÇÕES EM DÍVIDA ATIVA

Inscrição:	2012129-9	Dívida total do imóvel (R\$):	5.634.065,78				
Endereço: AVN BRASIL 44228, LOT 1 PAL 42653 CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO RJ - 23078-001							
Certidão	Exercício	Guia	Dívida (R\$)	Situação	Fase	Exigibilidade	Exec. Fiscal
51/174399/2017-00	2016	0	1.176.265,31	Cobrança	Judicial	Cobrança	0293498-66.2020.8.19.0001
51/202459/2018-00	2017	0	1.108.235,54	Cobrança	Judicial	Cobrança	0293498-66.2020.8.19.0001
51/122836/2019-00	2018	0	928.467,57	Cobrança	Judicial	Cobrança	0293498-66.2020.8.19.0001
51/141518/2020-00	2019	0	867.748,67	Cobrança	Judicial	Cobrança	0293498-66.2020.8.19.0001
51/066571/2021-00	2020	0	807.032,40	Inscrita	Amigável	Cobrança	
51/065493/2022-00	2021	0	746.316,29	Inscrita	Amigável	Cobrança	

SOCIEDADE COMERCIAL E IMPORTADORA HERMES S.A - 33.068.883/0002-01

Certidão	Natureza	Nota Débito	Dívida (R\$)	Situação	Fase	Exigibilidade	Exec. Fiscal
10/021734/2018-00	ISS	533599-2018	16.523,21	Cobrança		Cobrança	0233601-73.2021.8.19.0001

SOCIEDADE COMERCIAL E IMPORTADORA HERMES S/A - 33.068.883/0001-20

Certidão	Natureza	Dívida (R\$)	Situação	Fase	Exigibilidade	Exec. Fiscal
76/048989/2014-00	Multa CODECON (Lei n. 8.078/90)	283.821,26	Cobrança	Judicial	Cobrança	0343304-12.2016.8.19.0001
71/226097/2016-00	Multa Adm (S.M. Meio Ambiente)	546.810,47	Cobrança	Judicial	Cobrança	0211878-95.2021.8.19.0001

SOCIEDADE COMERCIAL IMPORTADORA HERMES S.A. - 33.068.883/0001-20

Certidão	Natureza	Dívida (R\$)	Situação	Fase	Exigibilidade	Exec. Fiscal
71/195908/2015-00	Multa Adm (S.M. Meio Ambiente)	61.833,89	Cobrança	Judicial	Cobrança	0333712-07.2017.8.19.0001

SOCIEDADE COMERCIAL E IMPORTADORA HERMES S.A - 33.068.883/0002-01

Certidão	Natureza	Dívida (R\$)	Situação	Fase	Exigibilidade	Exec. Fiscal
60/023896/2020-00	Multa Adm (S.M. Saúde)	462,63	Inscrita		Cobrança	

SOCIEDADE COMERCIAL E IMPORTADORA HERMES S.A - 33.068.883/0002-01

Certidão	Natureza	Dívida (R\$)	Situação	Fase	Exigibilidade	Exec. Fiscal
60/034716/2024-00	Multa Adm (S.M. Saúde)	3.719,09	Inscrita		Cobrança	

Observações Complementares



Esta certidão compõe-se de 2 folha(s) e é válida por 180 dias, a contar desta data.

Observações

Rio de Janeiro, RJ, 20/08/2024

1. Esta certidão refere-se exclusivamente à situação fiscal do(s) contribuinte(s) acima indicado(s) perante a dívida ativa do Município do Rio de Janeiro.
2. A situação fiscal do(s) contribuinte(s) quanto a créditos não inscritos em dívida ativa deve ser certificada pelos órgãos responsáveis pelas respectivas apurações.
3. Esta certidão poderá ser renovada a partir de 04/02/2025. A certidão de situação fiscal é expedida no prazo de 10 dias, contados da data de seu requerimento perante a Procuradoria da Dívida Ativa. Não são aceitos pedidos de urgência.
4. O requerimento de certidão de situação fiscal perante a Procuradoria da Dívida Ativa pode ser feito pela própria pessoa física ou jurídica interessada, gratuitamente e sem a necessidade de nomeação de procurador.
5. Regularize sua situação fiscal imediatamente: efetue o pagamento ou parcelamento das dívidas apontadas nesta certidão, apresente os comprovantes de pagamento ou de início de parcelamento (originais, inclusive honorários, quando devidos) e obtenha em dois dias úteis sua certidão de situação fiscal regular.
6. O destinatário poderá confirmar a autenticidade desta certidão, informando o número do Código de Controle impresso acima no endereço daminternet.rio.rj.gov.br
7. A certidão é válida para matriz e filial(is).

Ivo Marinho de Barros Junior
Procurador-Coordenador
Procuradoria da Dívida Ativa
Mat. 11/297.772-6



CERTIDÃO POSITIVA

A PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, após analisar o cadastro dos créditos sob sua administração, relativamente a **MERKUR EDITORA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL**, inscrito(a) no cadastro nacional de pessoas jurídicas - CNPJ sob o nº 28.814.739/0001-56, certifica que

FORAM APURADAS INSCRIÇÕES EM DÍVIDA ATIVA

MERKUR EDITORA LTDA - 28.814.739/0001-56							
Certidão	Natureza	Nota Débito	Dívida (R\$)	Situação	Fase	Exigibilidade	Exec. Fiscal
10/049642/2018-00	ISS	561195-2018	4.904,13	Cobrança		Cobrança	0239911-95.2021.8.19.0001

Observações Complementares

Esta certidão compõe-se de 1 folha(s) e é válida por 180 dias, a contar desta data.

Observações

Rio de Janeiro, RJ, 20/08/2024

- Esta certidão refere-se exclusivamente à situação fiscal do(s) contribuinte(s) acima indicado(s) perante a dívida ativa do Município do Rio de Janeiro.
- A situação fiscal do(s) contribuinte(s) quanto a créditos não inscritos em dívida ativa deve ser certificada pelos órgãos responsáveis pelas respectivas apurações.
- Esta certidão poderá ser renovada a partir de 04/02/2025. A certidão de situação fiscal é expedida no prazo de 10 dias, contados da data de seu requerimento perante a Procuradoria da Dívida Ativa. Não são aceitos pedidos de urgência.
- O requerimento de certidão de situação fiscal perante a Procuradoria da Dívida Ativa pode ser feito pela própria pessoa física ou jurídica interessada, gratuitamente e sem a necessidade de nomeação de procurador.
- Regularize sua situação fiscal imediatamente: efetue o pagamento ou parcelamento das dívidas apontadas nesta certidão, apresente os comprovantes de pagamento ou de início de parcelamento (originais, inclusive honorários, quando devidos) e obtenha em dois dias úteis sua certidão de situação fiscal regular.
- O destinatário poderá confirmar a autenticidade desta certidão, informando o número do Código de Controle impresso acima no endereço daminternet.rio.rj.gov.br
- A certidão é válida para matriz e filial(is).

Ivo Marinho de Barros Junior
Procurador-Coordenador
Procuradoria da Dívida Ativa
Mat. 11/297.772-6

- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 12:51

Boa tarde, **Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA** | home | logoff | alterar senha | ajuda | Versão

Dados da CDA

Número da CDA: 51/174399/2017-00
 Situação: Cobrança
 Fase: Judicial



- Consultas
- Operações
- Tratamento de Operações

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos					
ENQUADRAMENTOS											
Descrição											
IPTU - Arts. 52/86 Lei 691/84 com modificações posteriores											
TCDL - Arts. 17/13 Lei 2.687/98											
VALORES DA CDA											
Valor Saldo: 1.181.934,11		Valor Juros: 447.920,57			Valor Honorários: 117.059,61						
Valor Multa: 45.309,18		Valor Mora: 191.767,60			Valor Preditivo: Sem informação						
RESUMO DOS DÉBITOS											
Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos		
IPTU	Ativa	374.952,10	374.952,10	1.181.443,56	191.688,00	447.734,98	45.290,36	121.778,12	0,00		
TCDL	Ativa	155,90	155,90	490,55	79,60	185,59	18,82	50,64	0,00		
Lista de lançamentos:											
Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
0	04/02/2016	01/09/2024	IPTU	37.495,21	37.495,21	120.694,23	19.168,80	46.463,24	4.499,43	13.067,55	0,00
0	11/03/2016	01/09/2024	IPTU	37.495,21	37.495,21	120.127,59	19.168,80	46.086,29	4.499,43	12.875,86	0,00
0	12/04/2016	01/09/2024	IPTU	37.495,21	37.495,21	119.560,94	19.168,80	45.713,34	4.499,43	12.684,16	0,00
0	11/05/2016	01/09/2024	IPTU	37.495,21	37.495,21	118.994,32	19.168,80	45.338,39	4.499,43	12.492,49	0,00
0	13/06/2016	01/09/2024	IPTU	37.495,21	37.495,21	118.427,68	19.168,80	44.963,44	4.499,43	12.300,80	0,00
0	12/07/2016	01/09/2024	IPTU	37.495,21	37.495,21	117.861,04	19.168,80	44.588,49	4.499,43	12.109,11	0,00
0	11/08/2016	01/09/2024	IPTU	37.495,21	37.495,21	117.294,41	19.168,80	44.213,54	4.499,43	11.917,43	0,00
0	13/09/2016	01/09/2024	IPTU	37.495,21	37.495,21	116.727,76	19.168,80	43.838,59	4.499,43	11.725,73	0,00
0	11/10/2016	01/09/2024	IPTU	37.495,21	37.495,21	116.161,11	19.168,80	43.463,64	4.499,43	11.534,03	0,00
0	11/11/2016	01/09/2024	IPTU	37.495,21	37.495,21	115.594,48	19.168,80	43.088,69	4.499,43	11.342,33	0,00
0	04/02/2016	01/09/2024	TCDL	15,59	15,59	50,14	7,96	19,28	1,87	5,44	0,00
0	11/03/2016	01/09/2024	TCDL	15,59	15,59	49,92	7,96	19,12	1,87	5,38	0,00
0	12/04/2016	01/09/2024	TCDL	15,59	15,59	49,68	7,96	18,96	1,87	5,30	0,00
0	11/05/2016	01/09/2024	TCDL	15,59	15,59	49,41	7,96	18,80	1,87	5,19	0,00
0	13/06/2016	01/09/2024	TCDL	15,59	15,59	49,18	7,96	18,64	1,87	5,12	0,00
0	12/07/2016	01/09/2024	TCDL	15,59	15,59	48,93	7,96	18,48	1,87	5,03	0,00
0	11/08/2016	01/09/2024	TCDL	15,59	15,59	48,68	7,96	18,32	1,87	4,94	0,00
0	13/09/2016	01/09/2024	TCDL	15,59	15,59	48,44	7,96	18,16	1,87	4,86	0,00
0	11/10/2016	01/09/2024	TCDL	15,59	15,59	48,21	7,96	18,00	1,87	4,79	0,00
0	11/11/2016	01/09/2024	TCDL	15,59	15,59	47,96	7,96	17,83	1,99	4,59	0,00

Exec. Fiscal Voltar

TJRJ CAP EMP07 202404629631 06/09/24 18:58:47141889 PROGER-VIRTUAL



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 11:17

Bom dia, [Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA](#) | [home](#) | [logout](#) | [alterar senha](#) | [ajuda](#) | [Versão](#)

Dados da CDA



Número da CDA: 51/202459/2018-00
 Situação: Cobrança
 Fase: Judicial

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos
----------------	-----------------------	--------------------	------------------	---------------------	--------------------	-----------------------

ENQUADRAMENTOS

Descrição
IPTU - Arts. 52/86 Lei 691/84 com modificações posteriores TCDL - Arts. 17/13 Lei 2.687/98

VALORES DA CDA

Valor Saldo: 1.113.904,34	Valor Juros: 400.821,30	Valor Honorários: 110.256,67
Valor Multa: 48.115,64	Valor Mora: 167.084,90	Valor Preditivo: Sem informação

RESUMO DOS DÉBITOS

Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
IPTU	Ativa	399.622,10	399.622,10	1.113.443,05	167.015,60	400.855,75	48.095,68	98.053,92	0,00
TCDL	Ativa	165,90	165,90	461,29	69,30	165,55	19,96	40,58	0,00

Lista de lançamentos:

Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
0	13/02/2017	01/09/2024	IPTU	39.962,21	39.962,21	113.894,16	16.701,56	41.865,04	4.795,47	10.569,88	0,00
0	13/03/2017	01/09/2024	IPTU	39.962,21	39.962,21	113.327,52	16.701,56	41.465,42	4.795,47	10.402,86	0,00
0	11/04/2017	01/09/2024	IPTU	39.962,21	39.962,21	112.760,90	16.701,56	41.065,80	4.795,47	10.235,86	0,00
0	11/05/2017	01/09/2024	IPTU	39.962,21	39.962,21	112.194,26	16.701,56	40.666,18	4.795,47	10.068,84	0,00
0	13/06/2017	01/09/2024	IPTU	39.962,21	39.962,21	111.627,63	16.701,56	40.266,56	4.795,47	9.901,83	0,00
0	11/07/2017	01/09/2024	IPTU	39.962,21	39.962,21	111.060,99	16.701,56	39.866,94	4.795,47	9.734,81	0,00
0	11/08/2017	01/09/2024	IPTU	39.962,21	39.962,21	110.494,35	16.701,56	39.467,32	4.795,47	9.567,79	0,00
0	12/09/2017	01/09/2024	IPTU	39.962,21	39.962,21	109.927,72	16.701,56	39.067,70	4.795,47	9.400,78	0,00
0	11/10/2017	01/09/2024	IPTU	39.962,21	39.962,21	109.361,09	16.701,56	38.668,08	4.795,47	9.233,77	0,00
0	13/11/2017	01/09/2024	IPTU	39.962,21	39.962,21	108.794,43	16.701,56	38.268,46	4.795,47	9.066,76	0,00
0	13/02/2017	01/09/2024	TCDL	16,59	16,59	47,22	6,93	17,32	1,99	4,39	0,00
0	13/03/2017	01/09/2024	TCDL	16,59	16,59	46,97	6,93	17,15	1,99	4,31	0,00
0	11/04/2017	01/09/2024	TCDL	16,59	16,59	46,73	6,93	16,98	1,99	4,24	0,00
0	11/05/2017	01/09/2024	TCDL	16,59	16,59	46,49	6,93	16,81	1,99	4,17	0,00
0	13/06/2017	01/09/2024	TCDL	16,59	16,59	46,25	6,93	16,64	1,99	4,10	0,00
0	11/07/2017	01/09/2024	TCDL	16,59	16,59	46,01	6,93	16,47	1,99	4,03	0,00
0	11/08/2017	01/09/2024	TCDL	16,59	16,59	45,77	6,93	16,30	1,99	3,96	0,00
0	12/09/2017	01/09/2024	TCDL	16,59	16,59	45,51	6,93	16,13	1,99	3,87	0,00
0	11/10/2017	01/09/2024	TCDL	16,59	16,59	45,29	6,93	15,96	1,99	3,82	0,00
0	13/11/2017	01/09/2024	TCDL	16,59	16,59	45,05	6,93	15,79	2,05	3,69	0,00

Exec. Fiscal Voltar



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 11:26

Bom dia, Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA | home | logoff | alterar senha | ajuda | Versão

Dados da CDA



Número da CDA: 51/122836/2019-00
 Situação: Cobrança
 Fase: Judicial

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos
----------------	-----------------------	--------------------	------------------	---------------------	--------------------	-----------------------

ENQUADRAMENTOS

Descrição
IPU - Arts. 52/86 Lei 691/84 com modificações posteriores
TCDL - Arts. 17/13 Lei 2.687/98

VALORES DA CDA

Valor Saldo: 933.527,37 Valor Juros: 314.046,57 Valor Honorários: 92.340,72
 Valor Multa: 44.250,15 Valor Mora: 138.645,00 Valor Preditivo: Sem informação

RESUMO DOS DÉBITOS

Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
IPU	Ativa	367.162,10	367.162,10	933.094,26	138.580,60	313.901,43	44.229,57	89.220,56	0,00
TCDL	Ativa	170,90	170,90	433,11	64,40	145,14	20,58	32,09	0,00

Lista de lançamentos:

Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
0	08/02/2018	01/09/2024	IPU	36.716,21	36.716,21	95.585,26	13.858,06	33.043,78	4.405,95	7.561,26	0,00
0	08/03/2018	01/09/2024	IPU	36.716,21	36.716,21	95.079,51	13.858,06	32.676,62	4.405,95	7.422,67	0,00
0	09/04/2018	01/09/2024	IPU	36.716,21	36.716,21	94.573,77	13.858,06	32.309,46	4.405,95	7.284,09	0,00
0	09/05/2018	01/09/2024	IPU	36.716,21	36.716,21	94.068,03	13.858,06	31.942,30	4.405,95	7.145,51	0,00
0	08/06/2018	01/09/2024	IPU	36.716,21	36.716,21	93.562,30	13.858,06	31.575,14	4.405,95	7.006,94	0,00
0	09/07/2018	01/09/2024	IPU	36.716,21	36.716,21	93.056,56	13.858,06	31.207,98	4.405,95	6.868,36	0,00
0	08/08/2018	01/09/2024	IPU	36.716,21	36.716,21	92.550,81	13.858,06	30.840,82	4.405,95	6.729,77	0,00
0	11/09/2018	01/09/2024	IPU	36.716,21	36.716,21	92.045,08	13.858,06	30.473,66	4.405,95	6.591,20	0,00
0	08/10/2018	01/09/2024	IPU	36.716,21	36.716,21	91.539,34	13.858,06	30.106,50	4.405,95	6.452,62	0,00
0	09/11/2018	01/09/2024	IPU	36.716,21	36.716,21	91.033,60	13.858,06	29.739,34	4.405,95	6.314,04	0,00
0	08/02/2018	01/09/2024	TCDL	17,09	17,09	44,35	6,44	15,28	2,05	3,49	0,00
0	08/03/2018	01/09/2024	TCDL	17,09	17,09	43,13	6,44	15,11	2,05	3,44	0,00
0	09/04/2018	01/09/2024	TCDL	17,09	17,09	43,90	6,44	14,94	2,05	3,38	0,00
0	09/05/2018	01/09/2024	TCDL	17,09	17,09	43,66	6,44	14,77	2,05	3,31	0,00
0	08/06/2018	01/09/2024	TCDL	17,09	17,09	43,44	6,44	14,60	2,05	3,26	0,00
0	09/07/2018	01/09/2024	TCDL	17,09	17,09	43,19	6,44	14,43	2,05	3,18	0,00
0	08/08/2018	01/09/2024	TCDL	17,09	17,09	42,96	6,44	14,26	2,05	3,12	0,00
0	11/09/2018	01/09/2024	TCDL	17,09	17,09	42,73	6,44	14,09	2,05	3,06	0,00
0	08/10/2018	01/09/2024	TCDL	17,09	17,09	42,50	6,44	13,92	2,05	3,00	0,00
0	09/11/2018	01/09/2024	TCDL	17,09	17,09	42,25	6,44	13,74	2,13	2,85	0,00

Exec. Fiscal Voltar



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 11:30

Bom dia, [Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA](#) | [home](#) | [logout](#) | [alterar senha](#) | [ajuda](#) | [Versão](#)

Dados da CDA



Número da CDA: 51/141518/2020-00
 Situação: Cobrança
 Fase: Judicial

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos
----------------	-----------------------	--------------------	------------------	---------------------	--------------------	-----------------------

ENQUADRAMENTOS

Descrição
IP TU - Arts. 52/86 Lei 691/84 com modificações posteriores
TCDL - Arts. 17/13 Lei 2.687/98

VALORES DA CDA

Valor Saldo: 872.808,47 Valor Juros: 268.760,94 Valor Honorários: 86.268,88
 Valor Multa: 45.960,31 Valor Mora: 124.465,60 Valor Preditivo: Sem informação

RESUMO DOS DÉBITOS

Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
IP TU	Ativa	381.333,10	381.333,10	872.401,95	124.407,50	268.635,84	45.938,92	52.086,59	0,00
TCDL	Ativa	177,90	177,90	406,52	58,10	125,10	21,39	24,03	0,00

Lista de lançamentos:

Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
0	07/02/2019	01/09/2024	IP TU	38.133,31	38.133,31	89.516,01	12.440,75	28.581,06	4.576,00	5.784,89	0,00
0	13/03/2019	01/09/2024	IP TU	38.133,31	38.133,31	89.010,27	12.440,75	28.199,73	4.576,00	5.660,48	0,00
0	05/04/2019	01/09/2024	IP TU	38.133,31	38.133,31	88.504,53	12.440,75	27.818,40	4.576,00	5.536,07	0,00
0	08/05/2019	01/09/2024	IP TU	38.133,31	38.133,31	87.998,80	12.440,75	27.437,07	4.576,00	5.411,67	0,00
0	07/06/2019	01/09/2024	IP TU	38.133,31	38.133,31	87.493,06	12.440,75	27.055,74	4.576,00	5.287,26	0,00
0	05/07/2019	01/09/2024	IP TU	38.133,31	38.133,31	86.987,34	12.440,75	26.674,41	4.576,00	5.162,87	0,00
0	07/08/2019	01/09/2024	IP TU	38.133,31	38.133,31	86.481,59	12.440,75	26.293,08	4.576,00	5.038,45	0,00
0	06/09/2019	01/09/2024	IP TU	38.133,31	38.133,31	85.975,86	12.440,75	25.911,75	4.576,00	4.914,05	0,00
0	07/10/2019	01/09/2024	IP TU	38.133,31	38.133,31	85.470,11	12.440,75	25.530,42	4.576,00	4.789,63	0,00
0	07/11/2019	01/09/2024	IP TU	38.133,31	38.133,31	84.964,38	12.440,75	25.149,18	4.754,92	4.501,22	0,00
0	07/02/2019	01/09/2024	TCDL	17,79	17,79	41,74	5,81	13,32	2,13	2,69	0,00
0	13/03/2019	01/09/2024	TCDL	17,79	17,79	41,48	5,81	13,14	2,13	2,61	0,00
0	05/04/2019	01/09/2024	TCDL	17,79	17,79	41,25	5,81	12,96	2,13	2,56	0,00
0	08/05/2019	01/09/2024	TCDL	17,79	17,79	41,01	5,81	12,78	2,13	2,50	0,00
0	07/06/2019	01/09/2024	TCDL	17,79	17,79	40,77	5,81	12,60	2,13	2,44	0,00
0	05/07/2019	01/09/2024	TCDL	17,79	17,79	40,53	5,81	12,42	2,13	2,38	0,00
0	07/08/2019	01/09/2024	TCDL	17,79	17,79	40,30	5,81	12,24	2,13	2,33	0,00
0	06/09/2019	01/09/2024	TCDL	17,79	17,79	40,05	5,81	12,06	2,13	2,28	0,00
0	07/10/2019	01/09/2024	TCDL	17,79	17,79	39,80	5,81	11,88	2,13	2,19	0,00
0	07/11/2019	01/09/2024	TCDL	17,79	17,79	39,59	5,81	11,70	2,22	2,07	0,00

Exec. Fiscal Voltar



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 11:32

Bom dia, Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA | home | logoff | alterar senha | ajuda | Versão

Dados da CDA

Número da CDA: 51/066571/2021-00
 Situação: Inscrita
 Fase: Amigável



- Consultas
- Operações
- Tratamento de Operações

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos					
ENQUADRAMENTOS											
Descrição											
IPTU - Arts. 52/86 Lei 691/84 com modificações posteriores											
TCDL - Arts. 17/13 Lei 2.687/98											
VALORES DA CDA											
Valor Saldo: 812.092,20		Valor Juros: 221.710,53			Valor Honorários: 40.604,56						
Valor Multa: 47.772,62		Valor Mora: 109.548,50			Valor Preditivo: Sem informação						
RESUMO DOS DÉBITOS											
Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos		
IPTU	Ativa	396.243,10	396.243,10	811.713,46	109.497,40	221.607,04	47.750,33	36.615,59	0,00		
TCDL	Ativa	184,90	184,90	378,74	51,10	103,49	22,29	16,96	0,00		
Lista de lançamentos:											
Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
0	07/02/2020	01/09/2024	IPTU	39.624,31	39.624,31	83.447,15	10.949,74	23.945,46	4.754,92	4.172,72	0,00
0	06/03/2020	01/09/2024	IPTU	39.624,31	39.624,31	82.941,43	10.949,74	23.549,22	4.754,92	4.063,24	0,00
0	07/04/2020	01/09/2024	IPTU	39.624,31	39.624,31	82.435,68	10.949,74	23.152,98	4.754,92	3.953,73	0,00
0	08/05/2020	01/09/2024	IPTU	39.624,31	39.624,31	81.929,96	10.949,74	22.756,74	4.754,92	3.844,25	0,00
0	05/06/2020	01/09/2024	IPTU	39.624,31	39.624,31	81.424,22	10.949,74	22.360,50	4.754,92	3.734,75	0,00
0	07/07/2020	01/09/2024	IPTU	39.624,31	39.624,31	80.918,48	10.949,74	21.964,26	4.754,92	3.625,25	0,00
0	07/08/2020	01/09/2024	IPTU	39.624,31	39.624,31	80.412,75	10.949,74	21.568,02	4.754,92	3.515,76	0,00
0	08/09/2020	01/09/2024	IPTU	39.624,31	39.624,31	79.907,00	10.949,74	21.171,78	4.754,92	3.406,25	0,00
0	07/10/2020	01/09/2024	IPTU	39.624,31	39.624,31	79.401,26	10.949,74	20.775,54	4.754,92	3.296,75	0,00
0	09/11/2020	01/09/2024	IPTU	39.624,31	39.624,31	78.895,53	10.949,74	20.362,54	4.956,05	3.002,89	0,00
0	07/02/2020	01/09/2024	TCDL	18,49	18,49	38,90	5,11	11,16	2,22	1,92	0,00
0	06/03/2020	01/09/2024	TCDL	18,49	18,49	38,68	5,11	10,98	2,22	1,88	0,00
0	07/04/2020	01/09/2024	TCDL	18,49	18,49	38,45	5,11	10,80	2,22	1,83	0,00
0	08/05/2020	01/09/2024	TCDL	18,49	18,49	38,22	5,11	10,62	2,22	1,78	0,00
0	05/06/2020	01/09/2024	TCDL	18,49	18,49	37,99	5,11	10,44	2,22	1,73	0,00
0	07/07/2020	01/09/2024	TCDL	18,49	18,49	37,76	5,11	10,26	2,22	1,68	0,00
0	07/08/2020	01/09/2024	TCDL	18,49	18,49	37,53	5,11	10,08	2,22	1,63	0,00
0	08/09/2020	01/09/2024	TCDL	18,49	18,49	37,30	5,11	9,90	2,22	1,58	0,00
0	07/10/2020	01/09/2024	TCDL	18,49	18,49	37,07	5,11	9,72	2,22	1,53	0,00
0	09/11/2020	01/09/2024	TCDL	18,49	18,49	36,84	5,11	9,53	2,31	1,40	0,00

Voltar



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 12:51

Boa tarde, Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA | home | logoff | alterar senha | ajuda | Versão

Dados da CDA

Número da CDA: 51/065493/2022-00
 Situação: Inscrita
 Fase: Amigável



- Consultas
- Operações
- Tratamento de Operações

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos					
ENQUADRAMENTOS											
Descrição											
IPTU - Arts. 52/86 Lei 691/84 com modificações posteriores											
TCDL - Arts. 17/13 Lei 2.687/98											
VALORES DA CDA											
Valor Saldo: 751.376,09		Valor Juros: 172.688,39		Valor Honorários: 37.568,76							
Valor Multa: 50.100,27		Valor Mora: 92.779,60		Valor Preditivo: Sem informação							
RESUMO DOS DÉBITOS											
Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos		
IPTU	Ativa	413.004,10	413.004,10	751.024,99	92.736,30	172.607,36	50.076,92	22.600,31	0,00		
TCDL	Ativa	192,90	192,90	351,10	43,30	81,03	23,35	10,52	0,00		
Lista de lançamentos:											
Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
0	05/02/2021	01/09/2024	IPTU	41.300,41	41.300,41	77.378,31	9.273,63	19.123,54	4.956,05	2.724,68	0,00
0	05/03/2021	01/09/2024	IPTU	41.300,41	41.300,41	76.872,57	9.273,63	18.710,54	4.956,05	2.631,94	0,00
0	08/04/2021	01/09/2024	IPTU	41.300,41	41.300,41	76.366,84	9.273,63	18.297,54	4.956,05	2.539,21	0,00
0	07/05/2021	01/09/2024	IPTU	41.300,41	41.300,41	75.861,10	9.273,63	17.884,54	4.956,05	2.446,47	0,00
0	08/06/2021	01/09/2024	IPTU	41.300,41	41.300,41	75.355,37	9.273,63	17.471,54	4.956,05	2.353,74	0,00
0	07/07/2021	01/09/2024	IPTU	41.300,41	41.300,41	74.849,63	9.273,63	17.058,54	4.956,05	2.261,00	0,00
0	06/08/2021	01/09/2024	IPTU	41.300,41	41.300,41	74.343,89	9.273,63	16.645,54	4.956,05	2.168,26	0,00
0	08/09/2021	01/09/2024	IPTU	41.300,41	41.300,41	73.838,17	9.273,63	16.232,54	4.956,05	2.075,54	0,00
0	07/10/2021	01/09/2024	IPTU	41.300,41	41.300,41	73.332,42	9.273,63	15.819,54	4.956,05	1.982,79	0,00
0	08/11/2021	01/09/2024	IPTU	41.300,41	41.300,41	72.826,69	9.273,63	15.406,54	4.956,05	1.890,06	0,00
0	05/02/2021	01/09/2024	TCDL	19,29	19,29	36,16	4,33	8,96	2,31	1,27	0,00
0	05/03/2021	01/09/2024	TCDL	19,29	19,29	35,93	4,33	8,77	2,31	1,23	0,00
0	08/04/2021	01/09/2024	TCDL	19,29	19,29	35,69	4,33	8,58	2,31	1,18	0,00
0	07/05/2021	01/09/2024	TCDL	19,29	19,29	35,46	4,33	8,39	2,31	1,14	0,00
0	08/06/2021	01/09/2024	TCDL	19,29	19,29	35,23	4,33	8,20	2,31	1,10	0,00
0	07/07/2021	01/09/2024	TCDL	19,29	19,29	35,00	4,33	8,01	2,31	1,06	0,00
0	06/08/2021	01/09/2024	TCDL	19,29	19,29	34,75	4,33	7,82	2,31	1,00	0,00
0	08/09/2021	01/09/2024	TCDL	19,29	19,29	34,52	4,33	7,63	2,31	0,96	0,00
0	07/10/2021	01/09/2024	TCDL	19,29	19,29	34,29	4,33	7,44	2,31	0,92	0,00
0	08/11/2021	01/09/2024	TCDL	19,29	19,29	34,07	4,33	7,23	2,31	0,86	0,00

Voltar



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 11:41

Bom dia, [Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA](#) | [home](#) | [logoff](#) | [alterar senha](#) | [ajuda](#) | [Versão](#)

Dados da CDA



Número da CDA: 10/021734/2018-00
 Situação: Cobrança
 Fase: Protesto Judicial

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos					
ENQUADRAMENTOS											
Descrição											
ARTS 14 E 14A DA LEI 691/84, COMBINADO COM O ART 5 DA LEI 1044/87, ART 51, INCISO I, ITEM 2, ALÍNEA "F" E PARÁGRAFO 8o DA LEI 691/84.											
VALORES DA CDA											
Valor Saldo: 16.579,80		Valor Juros: 5.322,75		Valor Honorários: 1.646,54							
Valor Multa: 381,23		Valor Mora: 3.970,73		Valor Preditivo: 95,5%							
RESUMO DOS DÉBITOS											
Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos		
ISS	Ativa	3.176,90	3.176,90	13.184,64	2.481,71	5.322,75	381,23	1.822,05	0,00		
Multa Penal	Ativa	1.906,14	1.906,14	3.395,16	1.489,02	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lista de lançamentos:											
Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
1	02/06/2014	01/09/2024	ISS	3.176,90	3.176,90	13.184,64	2.481,71	5.322,75	381,23	1.822,05	0,00
1	02/06/2014	01/01/2024	Multa Penal	1.906,14	1.906,14	3.395,16	1.489,02	0,00	0,00	0,00	0,00

Exec. Fiscal Voltar

- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 10:59

Bom dia, [Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA](#) | [home](#) | [logout](#) | [alterar senha](#) | [ajuda](#) | [Versão](#)

Dados da CDA



Número da CDA: 71/226097/2016-00
 Situação: Cobrança
 Fase: Judicial

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos					
ENQUADRAMENTOS											
Descrição											
ART. 60 DA LEI FEDERAL 9605/1998 DECRETO FEDERAL 6514/2008											
VALORES DA CDA											
Valor Saldo: 548.980,35		Valor Juros: 240.718,44		Valor Honorários: 54.898,01							
Valor Multa: 0,00		Valor Mora: 114.884,31		Valor Preditivo: Sem informação							
RESUMO DOS DÉBITOS											
Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos		
MULTA	Ativa	102.104,00	102.104,00	548.980,35	114.884,31	240.718,44	0,00	91.273,60	0,00		
Lista de lançamentos:											
Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
1	20/12/2011	01/09/2024	MULTA	102.104,00	102.104,00	548.980,35	114.884,31	240.718,44	0,00	91.273,60	0,00

Exec. Fiscal [Voltar](#)



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 11:02

Bom dia, Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA | home | logoff | alterar senha | ajuda | Versão

Dados da CDA



Número da CDA: 60/023896/2020-00
 Situação: Inscrita
 Fase: Protesto ExtraJud

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos					
ENQUADRAMENTOS											
Descrição											
O AUTUADO, TENDO INFRINGIDO AS DISPOSIÇÕES CONTIDAS NO INCISO I DO ART. 30 DO DECRETO Nº 45.585/2018/ O AUTUADO, TENDO INFRINGIDO AS DISPOSIÇÕES CONTIDAS NO INCISO I DO ART. 30 DO DECRETO Nº 45.585/2018/.											
VALORES DA CDA											
Valor Saldo: 465,61		Valor Juros: 148,32		Valor Honorários: 23,17							
Valor Multa: 0,00		Valor Mora: 64,62		Valor Preditivo: Sem informação							
RESUMO DOS DÉBITOS											
Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos		
MULTA	Ativa	233,85	233,85	465,61	64,62	148,32	0,00	18,82	0,00		
Lista de lançamentos:											
Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
1	05/01/2020	01/09/2024	MULTA	233,85	233,85	465,61	64,62	148,32	0,00	18,82	0,00

Voltar



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 11:06

Bom dia, [Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA](#) | [home](#) | [logout](#) | [alterar senha](#) | [ajuda](#) | [Versão](#)

Dados da CDA



Número da CDA: 60/034716/2024-00
 Situação: Inscrita
 Fase: Protesto ExtraJud

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos					
ENQUADRAMENTOS											
Descrição											
O AUTUADO, TENDO INFRINGIDO AS DISPOSIÇÕES CONTIDAS NO INCISO I DO ART. 30 DO DECRETO Nº 45.585/2018/ O AUTUADO, TENDO INFRINGIDO AS DISPOSIÇÕES CONTIDAS NO INCISO I DO ART. 30 DO DECRETO Nº 45.585/2018/.											
VALORES DA CDA											
Valor Saldo: 3.753,53		Valor Juros: 309,96		Valor Honorários: 278,93							
Valor Multa: 0,00		Valor Mora: 155,21		Valor Preditivo: Sem informação							
RESUMO DOS DÉBITOS											
Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos		
MULTA	Ativa	3.288,36	3.288,36	3.753,53	155,21	309,96	0,00	0,00	0,00		
Lista de lançamentos:											
Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
1	29/12/2023	01/09/2024	MULTA	3.288,36	3.288,36	3.753,53	155,21	309,96	0,00	0,00	0,00

[Voltar](#)

- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 10:54

Bom dia, [Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA](#) | [home](#) | [logout](#) | [alterar senha](#) | [ajuda](#) | [Versão](#)

Valor da CDA em Determinada Data

FILTROS



CDA: Mês/Ano (mm/aaaa):

Inscrição Imobiliária: Upload Txt

Consultas CDA

LISTA DE CDA(S)

QUADRO EM AGOSTO DE 2016

CDA	Insc. Imob.	Situação CDA	Fase	Principal	Situação Principal	Honorários	Situação Honorários	Execução Fiscal
76/048989/2014-00		Parcelada	Amigável	99.619,69	Parcelada	0,00	Ajuizada em 11/10/2016	
TOTALIZADORES				R\$ 99.619,69		R\$ 0,00		



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 10:54

Bom dia, [Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA](#) | [home](#) | [logout](#) | [alterar senha](#) | [ajuda](#) | [Versão](#)

Dados da CDA



Número da CDA: 76/048989/2014-00
 Situação: Cobrança
 Fase: Judicial

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos					
ENQUADRAMENTOS											
Descrição											
ART. 2º, V. 4º, I E IV E 5º DO DECRETO Nº 7.962/2013 ART. 7º DO DECRETO Nº 7.962/2013 C/C ART. 56 DA LEI 8.078/1990											
VALORES DA CDA											
Valor Saldo: 285.055,27		Valor Juros: 123.560,88		Valor Honorários: 28.505,56							
Valor Multa: 0,00		Valor Mora: 56.602,56		Valor Preditivo: Sem informação							
RESUMO DOS DÉBITOS											
Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos		
MULTA	Ativa	92.402,48	66.798,01	285.055,27	56.602,56	123.560,88	0,00	38.093,82	0,00		
Lista de lançamentos:											
Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
1	24/10/2013	01/09/2024	MULTA	92.402,48	66.798,01	285.055,27	56.602,56	123.560,88	0,00	38.093,82	0,00

Exec. Fiscal Voltar

- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 10:55

Bom dia, [Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA](#) | [home](#) | [logout](#) | [alterar senha](#) | [ajuda](#) | [Versão](#)

Valor da CDA em Determinada Data

FILTROS



CDA: Inscrição Imobiliária: Mês/Ano (mm/aaaa):

Upload Txt Upload Txt

71/195908/2015-00

Disponível somente a partir de 12/2013

Consultas CDA

[Pesquisar](#) [Limpar](#)

LISTA DE CDA(S)

QUADRO EM AGOSTO DE 2016

CDA	Insc. Imob.	Situação CDA	Fase	Principal	Situação Principal	Honorários	Situação Honorários	Execução Fiscal
71/195908/2015-00		Parcelada	Amigável	20.652,87	Parcelada	0,00	Ajuizada em 18/12/2017	
TOTALIZADORES				R\$ 20.652,87		R\$ 0,00		



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 10:56

Bom dia, [Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA](#) | [home](#) | [logout](#) | [alterar senha](#) | [ajuda](#) | [Versão](#)

Dados da CDA



Número da CDA: 71/195908/2015-00
 Situação: Cobrança
 Fase: Judicial

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos					
ENQUADRAMENTOS											
Descrição											
ART. 60 DA LEI FEDERAL 9605/98 C/C INCISO II DO ARTIGO 66 DO DECRETO FEDERAL 6514/08 INCISO II DO ARTIGO 66 DO DECRETO FEDERAL 6514/08											
VALORES DA CDA											
Valor Saldo: 62.128,34		Valor Juros: 25.983,53		Valor Honorários: 6.212,91							
Valor Multa: 0,00		Valor Mora: 11.777,26		Valor Preditivo: Sem informação							
RESUMO DOS DÉBITOS											
Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos		
MULTA	Ativa	20.000,00	17.667,39	62.128,34	11.777,26	25.983,53	0,00	6.700,16	0,00		
Lista de lançamentos:											
Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
1	29/08/2015	01/09/2024	MULTA	20.000,00	17.667,39	62.128,34	11.777,26	25.983,53	0,00	6.700,16	0,00

Exec. Fiscal Voltar



- Consultas
- Nota de Débito
- Carteira
- Arrecadação
- Estratégias Cobrança
- Atendimento
- Administração
- Relatórios

quarta-feira, 4 de setembro de 2024, 10:57

Bom dia, Residente VINICIUS LOMBA DE SOUZA | home | logoff | alterar senha | ajuda | Versão

Dados da CDA



Número da CDA: 10/049642/2018-00
 Situação: Cobrança
 Fase: Protesto Judicial

Órgão Lançador	Informações Devedores	Informações Débito	Descrição Débito	Histórico Operações	Devedores Inativos	Históricos Movimentos					
ENQUADRAMENTOS											
Descrição											
ARTIGO 44 DA LEI 691/84 ARTIGO 51, INCISO I, ITEM 1 E PARAGRAFO 8o DA LEI 691/84.											
VALORES DA CDA											
Valor Saldo: 4.922,99		Valor Juros: 1.521,54		Valor Honorários: 488,51							
Valor Multa: 149,78		Valor Mora: 957,19		Valor Preditivo: 84,5%							
RESUMO DOS DÉBITOS											
Rubrica	Status	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos		
ISS	Ativa	1.248,20	1.248,20	3.979,82	638,12	1.521,54	149,78	422,18	0,00		
Multa Penal	Ativa	624,10	624,10	943,17	319,07	0,00	0,00	0,00	0,00		
Lista de lançamentos:											
Item	Data de referência	Último Reajuste	Rubrica	Valor Lançamento	Valor de Referência para Cálculos	Saldo	Atualização Monetária (Principal)	Juros Moratórios	Multa Moratória	Atualização Monetária (Acréscimos moratórios)	Valores Pagos
1	01/04/2016	01/09/2024	ISS	1.248,20	1.248,20	3.979,82	638,12	1.521,54	149,78	422,18	0,00
1	01/04/2016	01/01/2024	Multa Penal	624,10	624,10	943,17	319,07	0,00	0,00	0,00	0,00

Exec. Fiscal Voltar

Estado do Rio de Janeiro

Poder Judiciário

Tribunal de Justiça

Processo: **0398439-14.2013.8.19.0001**

Fase: Juntada de AR

Atualizado em 10/09/2024

Data da Juntada 10/09/2024

Situação



CORREIOSAVISO DE RECEBIMENTO - AR
OBJETO DE SERVIÇOTRIBUNAL DE JUSTIÇA
 INTIMAÇÃO CITAÇÃO

AGÊNCIA DE POSTAGEM

Nº DO OBJETO / Nº

BR 64009575 9 BR

DATA DE POSTAGEM

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO

LIMELIA S.A.

A/C 12 Ofício do Registro de Imóveis
AVENIDA Maria Teresa 260, Bl.2 Loja F
CEP 23.050-160 Campo Grande Rio de Janeiro - RJ
C.E. 0399439-14.2013.8.19.0001 CITACIES 9912270551

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO REMETENTE

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO

Comarca da Capital
Cartório da 7ª Vara Empresarial
Av. Erasmo Braga, 115, Lna Central 706
Centro

20020903 - Rio de Janeiro - RJ

NATUREZA DO FUNCIONÁRIO

14 / 08 / 29

16 ABR 2024

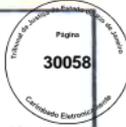
U.F. 29096730-3

14

198591836

D

PREENCHIDO PELO REMETENTE





UNIDADE DE POSTAGEM

NATUREZA

SERVIÇO

30059

 CARTA IMPRESSO ENCOMENDA CECOGRAMA REEMBOLSO POSTAL VALE MÃO PRÓPRIA SEDEX

.....

.....

VALOR DECLARADO

VALOR DO VALE

CARIMBO

DECLARAÇÃO DO CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO)

OCORRÊNCIA

 MUDOU-SE NÃO PROCURADO AUSENTE NÃO EXISTE O
Nº INDICADO ENDEREÇO
INSUFICIENTE FALECIDO DESCONHECIDO RECUSADO ENTREGUE NO LOCAL**Sr. Carteiro, em caso de recusa,
devolver imediatamente ao remetente.**

O OBJETO FOI DEVIDAMENTE

 ENTREGUE PAGOASSINAR NO
ANVERSO

DATA

/ /

UNIDADE DE DESTINO

CARIMBO

DEVOLVER PELA MAIS RÁPIDA (AÉREA OU DE SUPERFÍCIE), A DESCOBERTO E ISENTO DE PORTE

Estado do Rio de Janeiro

Poder Judiciário

Tribunal de Justiça

Processo: **0398439-14.2013.8.19.0001**

Fase: Juntada

Data da Juntada 11/09/2024

Tipo de Documento Petição

Texto Documento eletrônico juntado de forma automática.



EXMO(A) SR(A) DR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 7 VARA EMPRESARIAL DO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO RIO DE JANEIRO

PRIORIDADE

CREDOR TRABALHISTA HABILITADO COM CÂNCER E PCD

HELIO CESAR SANDES (CPF 001.265.977-07), já devidamente qualificado como credor trabalhista nos autos da falência de HERMES e Outras, vem, por seu patrono, reiterar duas petições, de fls. 29.498/29.510 e 29.930, com pedido de **inclusão do seu crédito na lista de fls. 29.216 (“Credores para pagamento”), assim como informar (infelizmente) que o mesmo está em tratamento contra câncer**, conforme comprovantes médicos anexados, assim como requerer a prioridade na tramitação, com base no art. 4º, § 2º, IV da Lei Federal 14.238/2021 (Estatuto da pessoa com câncer), em especial pelo pagamento integral do crédito trabalhista, indispensável no tratamento da mencionada e grave doença.

O crédito do Requerente (464), no valor total de R\$ 132.000,00 (cento e trinta dois mil reais) consta devidamente inscrito e homologado no QGC, às fls 21.778. O Requerente recebeu o primeiro rateio (R\$ 18.000,00), outrossim, resta o pagamento de R\$ 114.000,00 (cento e quatorze mil reais).

Outrossim, reitera pela sua inclusão na lista de credores para pagamento de R\$ 114.000,00 (cento e quatorze mil reais), assim como haja pagamento de forma urgente e prioritária.

DA ATUAÇÃO DO ADMINISTRADOR JUDICIAL

Foram anexados os e-mails enviados ao Administrador Judicial informando sobre a ausência do Requerente na relação de credores trabalhistas pendentes de pagamento, entretanto, **o mesmo não respondeu nenhum dos e-mails.**

Às fls. 29.962, item 7, foi proferido despacho com ordem para o Administrador Judicial se manifestar sobre a ausência do Requerente na relação de credores trabalhistas, de fls. 29.216 e 29.218. Ocorre que o Administrador Judicial peticionou em seguida, fls. 29.988, e **NOVAMENTE não se manifestou sobre o referido erro na lista de credores trabalhistas**, pela ausência do Requerente, QUE TEM PRIORIDADE LEGAL.

Sobre a manifestação do Administrador Judicial de fls. 29.988, o mesmo comprova o despreparo e a desorganização em sua gestão, que, mesmo após tantos anos, ainda **não tem sequer dados suficientes dos credores para realizar os pagamentos daqueles listados**. Portanto, o Administrador Judicial apresenta lista errada, incompleta, de credores trabalhistas, e mesmo assim também insuficiente, sequer capaz de realizar os pagamentos, apesar de tanto tempo trabalhando no caso e recebendo mensalmente honorários para tanto.

Outrossim, reitera pela **destituição do Administrador Judicial** por notória incapacidade de gestão da massa falida, além de ignorar os contados dos credores e as determinações judiciais, com do item 7 de fls. 29.962.

Trata-se de frontal violação às responsabilidades fixadas na Lei 11.101:

“Art. 22. **Ao administrador judicial compete**, sob a fiscalização do juiz e do Comitê, além de outros deveres que esta Lei lhe impõe:

- I – na recuperação judicial e na falência:
- b) **fornecer, com presteza, todas as informações pedidas pelos credores** interessados;
- d) exigir dos credores, do devedor ou seus administradores quaisquer informações;
- e) elaborar a relação de credores de que trata o § 2º do art. 7º desta Lei;

DA PRIORIDADE
IGUALITÁRIA E JUSTA

A sócia da massa falida, Claudia Bach, às fls. 29.920, EM 29 DE MAIO DE 2024, protocolou petição requerendo autorização para viajar para Israel, visitar seus familiares, já com passagem comprada para ir EM 15 DE JUNHO DE 2024, OU SEJA, dezessete dias após o protocolo da petição com pedido de autorização.

Outrossim, resta claro que a falida tem certeza da celeridade processual em seu favor, confirmado no r. despacho de fls. 29.203, proferido em 04 de junho de 2024. O protocolo da petição da falida, DEVEDORA, ocorreu na 4 feira (29/06/2024) e o despacho deferindo o pedido foi proferido na 3 feira (04/06/2024).

Já a petição do CREDOR, com CÂNCER, protocolada em 16 DE ABRIL DE 2024, ainda não foi apreciada pelo D. JUIZO, apesar da ORDEM LEGAL DE PRIORIDADE, com base no art. 4º, § 2º, IV da Lei Federal 14.238/2021 (Estatuto da pessoa com câncer).

Outrossim, requer isonomia e cumprimento da ordem legal, com efetiva e justa prioridade ao Requerente, CREDOR, LESADO PELA CONDUTA DA DEVEDORA, esta real beneficiária da inquestionável prioridade e celeridade processual.

Nestes Termos

Pede Deferimento

Felipe Pinheiro Prates

OAB/RJ 150.611



Rio de Janeiro, 2 de setembro de 2024

Para: Posto de Benefícios do INSS

Informamos que a Sr(a) **Helio Cesar Sandes**
Diagnóstico: C20 - NEOPLASIA MALIGNA DO RETO
Estadiamento: III
Data: 29/04/2024

Portanto, declaramos que a situação atual do paciente é: Paciente em acompanhamento nessa instituição. Possui diagnóstico de tumor de reto com envolvimento linfonodal submetido a tratamento de quimiorradioterapia de 26/06 a 29/7/24. No momento aguardando intervenção cirúrgica, e possui indicação de complementar tratamento com quimioterapia adjuvante por pelo menos 4 meses após a cirurgia; Necessita, portanto, de afastamento de atividades laborais por pelo menos 6 (seis) meses a partir desta data.

Atenciosamente,

Kelly Borges Araújo
CRM 52906212

Dra. Kelly Borges Araújo
CRM 52906212

UNIDADE BARRA | MO X BARRA MEDICAL CENTER
Av. das Américas, 8.205 - Loja E - Barra da Tijuca - CEP: 22790-060 - Rio de Janeiro - RJ
Tel: 21 3385 2000 - Fax: 21 3385 2002

UNIDADE BOTAFOGO | TORRE DO RIO SUL
Rua Lucretia Muler, 115 / Sala 706 - Botafogo - CEP: 22290-180 - Rio de Janeiro - RJ
Tel: 21 3385 2000 - Fax: 21 3385 2002

UNIDADE NOVA IGUAÇU | ED. VITALITY
Av. Dr. Mário Guimarães, 318 / sala 1008 - Edifício Vitality / Centro - CEP: 28265-230
Nova Iguaçu - RJ
Tel: 21 3385 2000 - Fax: 21 3385 2002

UNIDADE NITERÓI
Av. Sete de Setembro, 179 - Itaraí - CEP: 24230-251 - Niterói - RJ
Tel: 21 3385 2000 - Fax: 21 3385 2002

UNIDADE BOTAFOGO II RUA DA PASSAGEM
Rua da Passagem, 29 - Botafogo - CEP: 22290-030 - Rio de Janeiro - RJ
Tel: 21 3385 2000 - Fax: 21 3385 2002

UNIDADE AMÉRICAS
Av. Jorge Curi, 550, Barra da Tijuca, Bloco A e C
CEP: 22783-334 - Rio de Janeiro - RJ
Tel: 21 3385 2000 - Fax: 21 3385 2002

Estado do Rio de Janeiro

Poder Judiciário

Tribunal de Justiça

Processo: **0398439-14.2013.8.19.0001**

Fase: Ato Ordinatório Praticado

Atualizado em 11/09/2024

Data 11/09/2024

Descrição Certifico o envio de e-mail, nesta data, ao AJ para manifestação, conforme determinação na decisão de fls. 29962/29963.

